

# Hyresvillkor

## 1. Tillämplighet

1.1 Dessa allmänna hyresvillkor skall tillämpas vid uthyrning av utrustning och byggmaskiner utan förare. Ändring av villkoren förutsätter skriftlig form.

## 2. Hyresobjekt

2.1 Hyresobjektet skall avlämnas och återlämnas vid uthyrarens förråd. Hyresobjektet anses som återlämnat när retursedel utfärdats. Alternativt via upphämtning mot en transportkostnad.

2.2 Vid avlämnandet skall hyresobjektet vara i driftsdugligt skick, samt vara försett med erforderliga skydds och säkerhetsanordningar.

2.3 Uthyraren skall vid förfrågan tillhandahålla instruktioner för handhavande samt för tillsyn och skötsel av hyresobjektet.

2.4 Anmärkning mot hyresobjekt eller instruktion skall, för att kunna göras gällande, snarast skriftligen anmälas till uthyraren, dock senast en vecka efter det att hyresobjektet blivit tillgängligt för hyrestagaren.

2.5 Vid återlämnandet skall hyresobjektet vara väl rengjort och med hänsyn till normal förslitning i gott skick. I annat fall är uthyraren berättigad att vidta nödvändig rengöring och reparation på hyrestagarens bekostnad.

2.6 Uthyraren svarar för obligatoriska besiktningar av hyresobjektet. Hyrestagaren skall dock ombesörja och bekosta besiktningar efter montage på arbetsplatsen. Uthyraren har rätt att efter avisering utföra obligatorisk besiktning av hyresobjektet på arbetsplatsen under normal arbetstid.

## 3. Användning

3.1 Hyresobjektet får endast användas för sådana arbetsuppgifter och under sådana arbetsförhållanden för vilket det är avsett.

3.2 Hyresobjektet får inte, utan särskilt tillstånd från uthyraren, flyttas till annan arbetsplats än som avtalats eller användas av annan än hyrestagaren.

3.3 Hyrestagaren skall svara för tillsyn och skötsel av hyresobjektet, förutom att bekosta driv- och smörjmedel, skall hyrestagaren också ombesörja och bekosta utbyte av förbrukningsmaterial.

3.4 Ingrepp som förändrar maskin eller materialets konstruktion eller funktion får ej göras.

3.5 Hyresobjektet får ej användas med miljöfarliga ämnen såsom Asbest, PCB, kvarts, Freon etc. utan att förvarna uthyraren. Vid användning med miljöfarliga ämnen ska hyrestagaren se till att uthyrningsobjektet är ordentligt rengjort och sanerat innan återlämning. Hyrestagaren kommer

även få stå för eventuella förbrukningsartiklar som kan behöva bytas på grund av detta användande så som filter eller liknande produkter dessa ämnen kan sitta kvar i.

#### **4. Hyrestid**

4.1 Hyrestiden räknas från och med den dag hyresobjektet enligt parternas avtal hålls tillgängligt för avhämtning till och med den dag hyresobjektet återlämnats enligt 2.1.

4.2 Hyresobjektet uthyres för användning i enskift om högst åtta timmar om inte annat avtalats. Hyrestagaren skall utan dröjsmål meddela uthyraren om förändringar avseende användandet, såsom användning i förlängda skift eller i flerskift.

#### **5. Försäkring**

5.1 Det åligger Hyrestagaren att hålla hyresobjektet försäkrat under hyrestiden.

5.2 Är hyresobjektet försäkrat genom Vepax Verktyg AB skall skada anmälas till oss omgående, vid stöld skall polisanmälan göras och kopia ska lämnas till Vepax Verktyg AB.

5.3 Hyra debiteras tills skade- och ev. polisanmälan inkommit till Uthyraren.

5.4 Eventuell självrisk debiteras Hyrestagaren.

5.5 Självrisk är 10 000:-.

5.6 Försäkringen innefattar brandskada, vattenskada, inbrott, rån och skadegörelse och naturskada.

5.7 Vid stöld på arbetsområde ska lös egendom, oavsett tidpunkt, förvaras i låst lokal eller container som uppfyller skyddsklass 2 eller – om egendomens vikt eller volym innebär att den inte kan förvaras i låst lokal – förvaras utomhus inom en godkänd inhägnad. Om kravet inte är uppfyllt görs – utöver den avtalade självrisk – ett avdrag motsvarande försäkringsbolagets reducering av ersättning.

5.8 Vid stöld ur en container krävs att den låses med en godkänd/certifierad låsbom i klass 4 eller

5. Observera att den s.k. Rylibommen, en plattjärnsbom i dimension 10 x 60 mm med en på bommen fastsvetsad kåpa som skydd mot angrepp mot hänglåset, inte uppfyller klass 4 eller 5.

Ett inbrott i en container låst med Rylibommen medför ett avdrag motsvarande försäkringsbolagets reducering av ersättning. Vi kräver även bilder vid stöld på uppbrutna utrymmen, bom och hänglås som ska skickas med polisanmälan.

5.9 Försäkringsbolaget gör en bedömning i varje enskilt fall och har sista ordet i godkännande av försäkringsanspråket.

## 6. Ersättning

6.1 Avtalad dagshyra utgör hyrespris per hyresobjekt och dag. För del av dag utgår hyra som för hel dag. Utnyttjas materielen mer än ett arbetsskift om 8 timmar debiteras skifftillägg enligt uthyrarens prislista. Arbetsfria lördagar, söndagar och helgdagar är hyresfria. För vissa särskilt angivna hyresobjekt debiteras hyra per kalenderdag eller månad enligt uthyrarens prislista. För samtliga hyresobjekt debiteras dock hyra under semesterperiod och annan motsvarande ledighet.

6.2 Privatpersoner: Vi hyr inte ut till privatpersoner.

6.3 Tillbehör debiteras separat liksom kostnader för föreskriven sanering.

6.4 För stillestånd och driftsavbrott som uthyraren är ansvarig för utgår ingen hyra.

6.5 Avtalade hyror är exklusive mervärdesskatt.

6.6 Fakturabeloppet skall vara uthyraren tillhanda senast det datum som anges som förfallodatum på fakturan. Vid försenad betalning utgår dröjsmålsränta med 24 % per år samt lagstiftad påminnelseavgift om f.n. 60 kronor.

6.7 Uthyraren har rätt att vid avtalets ingående begära att hyrestagaren ställer säkerhet motsvarande de antal dagshyror som anges för respektive maskin/utrustning i uthyrarens prislista eller annan betryggande säkerhet.

## 7. Ansvar

7.1 Uthyraren svarar för kostnad till följd av normal förslitning.

7.2 Hyrestagaren ansvarar under hyrestiden för förlust av hyresobjektet samt för samtliga skador som inte utgör normal förslitning. Skada skall anmälas till uthyraren för beslut om hur hyresobjektet skall repareras. Hyresobjekt som förlorats eller skadats så att det inte kan repareras skall ersättas av hyrestagaren med belopp motsvarande återanskaffningskostnaden.

7.3 Hyrestagaren ansvarar under hyrestiden för skada som genom hyresobjektet uppkommer för honom själv eller tredje man.

7.4 Uthyraren svarar endast för direkt skada som uppkommer till följd av uthyrarens vårdslöshet. Uthyraren ansvarar således inte för skada som uppkommer till följd av leveransförsening, stillestånd eller driftsavbrott.

7.5 Hyrestagaren skall under hyrestiden hålla hyresobjektet försäkrat med allriskförsäkring motsvarande återanskaffningskostnaden.

7.6 Uthyraren och hyrestagaren skall ha sedvanlig ansvarsförsäkring om inte annat särskilt avtalats.

## 8. Hävande

8.1 Parterna har rätt att häva avtalet för det fall motparten gör sig skyldig till avtalsbrott och inte inom tre dagar vidtar rättelse efter erinran därom.

8.2 Parterna får dock inte mot varandra åberopa avtalsbrott om avtalets fullgörande hindras till följd av omständighet utanför parternas kontroll såsom krig, myndighetsbeslut eller annat av parten inte vållat förhållande som väsentligt inverkar på avtalets fullgörande och som parten inte kunnat förutse eller vars menliga inverkan han inte rimligen kunnat undanröja. Om hindret består i mer än två veckor har dock respektive part rätt att med omedelbar verkan häva avtal.

8.3 Om hyrestagaren inte erlägger betalning inom avtalad tid, ställer in sina betalningar, ansöker om företagsrekonstruktion, försätts i konkurs eller inleder ackordsförhandlingar är uthyraren berättigad att med omedelbar verkan häva avtalet samt återta hyresobjektet på hyrestagarens bekostnad.

## 9. Tvist

9.1 Tvist på grund av avtalet skall avgöras enligt svensk rätt och av allmän domstol för det fall parterna inte enas om skiljeförfarande. Särskilda villkor vid köp Vid köp av varor, förbehåller sig säljaren äganderätten till varorna till dess köparen till fullo har betalt för dessa. Till dess äganderätten har övergått till köparen, har köparen således ej rätt att pantsätta, sälja eller på annat sätt avhända sig varorna. Om köparen inte betalar i rätt tid, har säljaren rätt att återta varorna. Vi reserverar oss för förändringar i priser och försäkringsavgifter utan föregående avisering.